

## プラチナ構想ネットワーク

### 第17回プラチナイブニングセミナー 開催のご案内

日 時 2019年9月26日(木) 16:00~18:30

場 所 イトーキ東京イノベーションセンター SYNQA  
(東京都中央区京橋3-7-1 相互館110タワー1F)

※同会場は当会法人会員の株式会社イトーキ様のご厚意によるものです。

#### ■プログラム (変更になる場合があります。)

16:00-16:05 【事務局連絡】

16:05-16:10 【主催者挨拶】プラチナ構想ネットワーク事務局長 平石 和昭

16:10-17:10 【講演】バリューマネジメント株式会社 代表取締役

他力野 淳 様

「歴史的資源を活用した観光まちづくり」

17:10-17:30 【質疑応答】

17:30-18:30 【交流会】(予定)

参加費：会員 ならびに会員団体所属メンバー 無料、 非会員 1,000円 (交流会参加費含む)

参加お申し込みはメールにて、①お名前(ふりがな) ②ご所属・役職 ③メールアドレス

④お電話番号を明記の上 [seminar@platinum-network.jp](mailto:seminar@platinum-network.jp) 宛にお申し込みください。

〔締切 2019年9月20日(金)〕

#### ■講師のご紹介

たりの じゅん  
他力野 淳 様

バリューマネジメント株式会社 代表取締役



#### 【プロフィール】

2005年バリューマネジメント株式会社設立、代表取締役に就任。文化財など伝統的建造物、行政の遊休施設の修復運用や、ホテルや旅館、結婚式場などの施設再生を行う。「施設再生から地域を活性化に繋げ、日本独自の文化を紡ぐ」がテーマ。グローバル起業家団体 EO OSAKA (Entrepreneurs Organization) 元会長。地域づくり活動支援組織 地域資産活用協議会 (Opera) 副会長。婚礼業界活性化組織 次世代ブライダル協議会代表理事。内閣官房観光戦略実行推進室 歴史的資源を活用した観光まちづくりユニットメンバー。

#### 【講演概要】

人口減少、労働人口の低下、空き家空きビル問題等の社会の課題を解決するため、近年様々な施策が取られています。しかし、現在の地方には十分な地域活性化策が見当たらず、行き詰まっている自治体が少なくありません。弊社が取り組む「分散型ホテルの事業」では、地方の魅力を発掘し観光の魅力付けを行うだけでなく、常用雇用も生み出しています。地方での未来が見えると、若年層は必ず地方に戻ってくるのです。講演会では、弊社の取り組み事例をもとに、歴史的資源を活用した観光まちづくりについてお話しします。



## バリューマネジメント株式会社 のご紹介

### ■ 事業概要

#### 1) 歴史的建造物の利活用

国家課題の一つである空家・空きビル問題、歴史的建造物の維持・保存。この課題に向き合い、利活用することで、「文化が紡がれていく」ことが目的です。



FUNATSURU KYOTO KAMOGAWA RESORT



神戸迎賓館 旧西尾邸



篠山城下町ホテル NIPPONIA

#### 2) 顧客にとって必要な場面を生む

利用者の心が動き記憶に残ることで、その場所は生涯の思い出になります。顧客にとって必要な場所にしていくことで、街に必要な場所として長期的に価値を創造する施設づくりを行っています。

##### ○1日だけど一生のこと ～アニバーサリー利用～



##### — レストラン・パーティ事業 —

普段利用する機会のない歴史的建造物を、一般宴会、ウェディングスペースとして利用いただくことで「一生に一度の生涯の思い出」となるアニバーサリースペースを提供しています。

##### ○暮らすように泊まる ～観光利用～



##### — 宿泊・飲食業 —

観光の目的はその土地や文化を体験することです。その町の人のように「暮らすように泊まること」で、他では体験できない思い出を創出し、提供しています。

※イブニングセミナーとは... 当社が目指す「プラチナ社会」の実現に向け、日本社会や地域の諸課題の解決に取り組む先駆者を講師としてお招きし、その先進的な手法とプロセスを学び横展開につなげるとともに、会員及び非会員の新たな交流の場を創出し、当社のプラットフォーム機能を強化することを目的としています。

※お申込みに際して記載いただいた個人情報、当セミナーの運営管理の目的に利用させていただきます。また、今後当社が主催するイベント等のご案内に活用させていただく場合がございます。なお、ご案内不要の場合はその旨お知らせ願います。